

STŘEDNÍ DŮM "A"- ORIENTAČNÍ ROZPOČET **STAVBY DOMU SVĚPOMOCÍ** (neobsahuje cenu stavbyvedoucího, provizi stavební firmy, kuchyňskou linku, přípojky a krbovou vložku)

ZEMNÍ PRÁCE	jedn.	výměra	jednot. cena	cena materiálu+práce	mat./jedm.	materiál celkem	práce/jedm.	práce celkem
SEJMUTÍ ORNICE	m3	10,2	90 Kč	918 Kč				918 Kč
VÝKOPY	m3	28,8	125 Kč	3 600 Kč				3 600 Kč
PŘESUN ZEMINY DO 50M	m3	39	65 Kč	2 535 Kč				2 535 Kč
ZÁKLADY								
BETON PROSTÝ	m3	14,9	2 260 Kč	33 674 Kč	1 750 Kč	26 075 Kč	510 Kč	7 599 Kč
ŠTĚRKOPÍSEK- PODSYP	m3	8,36	636 Kč	5 317 Kč	512 Kč	4 280 Kč	124 Kč	1 037 Kč
BETON- MAZANINA	m3	4,15	3 385 Kč	14 048 Kč	1 610 Kč	6 682 Kč	1 775 Kč	7 366 Kč
HYDROIZOLACE modifikovaný asfal. pás	m2	121,4	176 Kč	21 366 Kč	96 Kč	11 654 Kč	80 Kč	9 712 Kč
TEPELNÁ IZOLACE EPS 100 stabil	m3	4,2	1 260 Kč	5 292 Kč	970 Kč	4 074 Kč	290 Kč	1 218 Kč
BETONOVÁ MAZANINA+SÍŤ	m3	3,35	3 674 Kč	12 308 Kč	1 700 Kč	5 695 Kč	1 974 Kč	6 613 Kč
STROP Z NOSNÍKŮ POT, MIAKO VLOŽEK, BETONU VÝZTUŽ (VIZ POPIS RODUKTU)	m2	45,2	1 390 Kč	62 828 Kč	985 Kč	44 522 Kč	405 Kč	18 306 Kč
SVISLÉ KCE								
NOSNÉ ZDIVO 300	m2	121,9	825 Kč	100 568 Kč	325 Kč	39 618 Kč	500 Kč	60 950 Kč
PŘÍČKY 125	m2	47,6	545 Kč	25 942 Kč	188 Kč	8 949 Kč	357 Kč	16 993 Kč
VĚNEC (výztuž, beton, věncovky)	m3	2,51	5 240 Kč	13 152 Kč	2 430 Kč	6 099 Kč	2 810 Kč	7 053 Kč
PŘEKLADY-NOSNÉ ZDIVO						0 Kč		
délka 1,4m	ks	9	215 Kč	1 935 Kč	215 Kč	1 935 Kč		
délka 1,2 m	ks	21	167 Kč	3 507 Kč	167 Kč	3 507 Kč		
PŘEKLADY-PŘÍČKY 125								
délka 1 m	ks	7	126 Kč	882 Kč	126 Kč	882 Kč		
Doprava a přesun hmot HSV	%	6	300 819 Kč	18 049 Kč				18 049 Kč
POVRCHY VENKOVNÍ								
Zateplení vč.kotvení, lepidla, sítě, EPS fas. 100 mm	m2	124	560 Kč	69 440 Kč	235 Kč	29 140 Kč	325 Kč	40 300 Kč
STRUKTUROVANÁ OMÍTKA ŠTUKOVÁ	m2	124	205 Kč	25 420 Kč	106 Kč	13 144 Kč	99 Kč	12 276 Kč
KLEMPÍŘSKÉ KCE (svody,okapy,komín,parapety)	m	21	966 Kč	20 300 Kč	405 Kč	8 505 Kč	561 Kč	11 795 Kč
POVRCHY VNITŘNÍ								
OMÍTKY štuková	m2	262,1	315 Kč	82 562 Kč	128 Kč	33 549 Kč	187 Kč	49 013 Kč
OBKLADY	m2	18,15	900 Kč	16 335 Kč	500 Kč	9 075 Kč	400 Kč	7 260 Kč
DLAŽBY	m2	16	900 Kč	14 400 Kč	500 Kč	8 000 Kč	400 Kč	6 400 Kč
VÝMALBA INT.	m2	262,1	32 Kč	8 387 Kč	12 Kč	3 145 Kč	20 Kč	5 242 Kč
PLOVOUCÍ PODLAHY	m2	61	590 Kč	35 990 Kč	390 Kč	23 790 Kč	200 Kč	12 200 Kč
TESAŘSKÉ KCE	m3	2,68	11 100 Kč	29 748 Kč	5 600 Kč	15 008 Kč	5 500 Kč	14 740 Kč
STŘECHA (paropr. folie, kontralatě, latě, pálená krytina)	m2	83,52	580 Kč	48 442 Kč	315 Kč	26 309 Kč	265 Kč	22 133 Kč
SDK Podkroví podhled + minerální vata 240 mm	m2	47,3	785 Kč	37 131 Kč	423 Kč	20 008 Kč	362 Kč	17 123 Kč
OTVORY								
STŘEŠNÍ OKNA	ks	4	8 600 Kč	34 400 Kč	7 400 Kč	29 600 Kč	1 200 Kč	4 800 Kč
OKNA	m2	11,9	3 600 Kč	42 840 Kč		35 340 Kč		7 500 Kč
DVEŘE VENKOVNÍ bezpečnostní	ks	1	14 600 Kč	14 600 Kč	12 600 Kč	12 600 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
DVEŘE VNITŘNÍ 197/60 Sapeli standard	ks	5	6 600 Kč	33 000 Kč	5 400 Kč	27 000 Kč	1 200 Kč	6 000 Kč
DVEŘE VNITŘNÍ 197/70 Sapeli standard	ks	2	6 600 Kč	13 200 Kč	5 400 Kč	10 800 Kč	1 200 Kč	2 400 Kč
SCHODY				36 000 Kč		36 000 Kč		
KOMÍN				24 500 Kč		17 000 Kč		7 500 Kč
ELEKTRO				55 000 Kč		55 000 Kč		
KANALIZACE				7 500 Kč		7 500 Kč		
VODA				7 500 Kč		7 500 Kč		
ZAŘIZOVACÍ PŘEDĚTY (vana, baterie, umyvadlo, baterie, WC kombik, dřezová baterie)				17 500 Kč		17 500 Kč		
VYTÁPĚNÍ (plynový kotel, CU rozvody,deskové radiátory Korado, odkouření)				88 000 Kč		88 000 Kč		
PLYN				10 000 Kč		10 000 Kč		
PROJEKT DOMU				30 000 Kč		30 000 Kč		
CELKEM BEZ DPH				1 128 115 Kč		737 485 Kč		390 630 Kč
DPH	%	14		157 936 Kč		103 248 Kč		54 688 Kč
CELKEM S DPH				1 286 051 Kč		840 732 Kč		445 319 Kč

ZVLÁŠŤ MATERIÁL

ZVLÁŠŤ PRÁCE

CELKEM I S DPH

V PŘÍPADĚ REALIZACE STAVEBNÍ FIRMOU JE POTŘEBA K ROZPOČTU PŘIPOČÍST JEJÍ PROVIZI A PŘÍPADNÉ NÁKLADY NA STAVEBNÍ DOZOR